



BGT · BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN · FRAKTIONEN

Gemeinde Tangstedt Der Bürgermeister

Bündnis 90 | Die Grünen
BGT
CDU
FDP
SPD
Die Fraktionen

Datum: 31. Januar 2019

Antrag auf Fortführung des Planungs- und Ausschreibungsprozess für den Umbau und die Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses in Tangstedt

Beschlussvorlage:

Für den Umbau und die Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses in Tangstedt soll die Verwaltung den ausgewählten Architekten unverzüglich mit den LP 4 (Genehmigungsplanung) bis einschließlich LP 6 (Vorbereitung der Vergabe) beauftragen. Die Verwaltung wird angehalten für die geplante Maßnahme zur Energetischen Sanierung und Ertüchtigung des Gebäudes als Einrichtung der kommunalen Daseinsvorsorge entsprechende Fördermittel zu eruieren und mit dem Ziel einer Fördermittelzusage verbindlich zu beantragen.

Begründung:

Der aktuelle Planungsstand (LP 3 Entwurf) ist in einem mehrjährigen Abstimmungsprozess mit der Feuerwehr Tangstedt, der zuständigen HFUK, dem Kreisbeauftragten für das Feuerwehrwesen, im BA, bei interfraktionellen Sitzungen, in der GV und jeweils unter fachlicher Beratung der in einem Auswahlverfahren bestimmten Architekten entwickelt worden. Mit den nächsten Planungsphasen werden auch die Kosten (Kostenberechnung und Kostenanschlag) weiter präzisiert.

Obwohl die von der HFUK aufgebene Frist für die Mängelbeseitigung eine Verschiebung nicht zulässt, wurde mit Rücksicht auf den laufenden Dorfentwicklungsplan die Planung angehalten. Da der Dorfentwicklungsplan nunmehr vorliegt und Besonderheiten für die Planung hieraus nicht zu erkennen sind, ist nunmehr der Planungsprozess zunächst bis zur Baugenehmigung voranzutreiben. Auch ist laut Aussage des Amtes dieses Vorgehen fördermittelunschädlich, Anträge hierzu können parallel dazu vorbereitet werden.

Neue Erkenntnisse über Einsparmöglichkeiten durch Fertighallenbauweise gibt es nicht. Hierzu liegen bereits ablehnende BA- und GV-Beschlüsse aus Anfang 2018 vor.

Nach LP 6 werden die vorbereiteten Ausschreibungsunterlagen mit Leistungsbeschreibung und Bieterliste der Unternehmen dem BA und dann der GV zur Durchführung der Vergabe (LP 7) vorgelegt. Als Bieter sollen Generalunternehmen angefragt werden, die mindestens drei Referenzen aus den fünf zurückliegenden Jahren für die energetische und bauliche Sanierung sowie den Neubau von Feuerwehrgerätehäusern oder Gebäuden mit vergleichbarer Anforderung und Funktion vorweisen können.

Danach erfolgt ein neuer Beschluss auf Grundlage der LP 6 (Vorbereitung der Vergabe) anhand der Genehmigungsplanung, der Leistungsbeschreibung und der Kostenberechnung (bzw. dem Kostenanschlag) für die weiteren LP 7 (Durchführung der Vergabe), LP 8 (Bauüberwachung) und LP 9 (Dokumentation).

Für die Fraktionen

Stefan Mauel

Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/ Die Grünen

Lothar Metz

Fraktionsvorsitzender
BGT

Ingrid Sichau

Fraktionsvorsitzende
SPD

Jens Kleinschmidt

Fraktionsvorsitzender
FDP

Arne Müssig

Fraktionsvorsitzender
CDU